

İLAN
BEYLİKDÜZÜ BELEDİYE BAŞKANLIĞI'NDAN
ARSA SATIŞI

Mülkiyeti Belediyemize ait; Beylikdüzü İlçesi Kavaklı Mahallesi 746 ada 1 parsel, 747 Ada 1 Parsel 749 Ada 1 Parsel ve Adnan Kahveci Mahallesi 1633 Ada 18 Parsel sayılı taşınmazların satışı 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 35/a, 36. Ve 37. maddesi “ Kapalı Teklif Usulü”ne göre ihale edilecektir. İhaleye ilişkin ayrıntılı bilgiler aşağıda yer almaktadır.

- 1) İdarenin
 - a- Adresi : Beylikdüzü Belediyesi, Büyükşehir Mahallesi Enver Adakan Caddesi No 2 Beylikdüzü /İSTANBUL
 - b- Telefon ve faks numarası : 0212 866 70 00 / 0212 871 15 31
- 2) İşin adı: Beylikdüzü İlçesi Kavaklı Mahallesi 746 ada 1 parsel, 747 Ada 1 Parsel , 749 Ada 1 Parsel ve Adnan Kahveci Mahallesi 1633 Ada 18 Parsel sayılı taşınmazların satışı
- 3) Taşınmazlara ve İhaleye Dair Bilgiler:
 - a) İhalenin yapılacağı yer : Beylikdüzü Belediyesi Encümen Toplantı Salonu, Büyükşehir Mahallesi Enver Adakan Caddesi No 2 Beylikdüzü /İSTANBUL
 - b)

S. NO	MAH.	ADA PARSEL NO	YÜZ ÖLÇÜMÜ (M ²)	İMAR DURUMU	CİNSİ	MUHAMMEN BEDELİ (TL)	GEÇİCİ TEMİNATI (TL)	İHALE TARİHİ VE SAATİ	SON TEKLİF VERME TARİHİ VE SAATİ
1	KAVAKLI	746/1	12.472,60	TAKS: 030 Hmax: 3 Kat E: 0,05 Hmax: 4,50	KONUT ALANI	21.000.000,00	630.000,00	22/09/2016 Saat: 10:00	22/09/2016 Saat: 09:30
2	KAVAKLI	747 /1	2.466,84	TAKS:0,30 Hmax: 3 Kat	KONUT ALANI	4.200.000,00	126.000,00	27/09/2016 Saat: 14:00	27/09/2016 Saat: 12:00
3	KAVAKLI	749/1	4.548,68	TAKS:0,30 Hmax: 3 Kat	KONUT ALANI	9.800.000,00	294.000,00	29/09/2016 Saat: 10:00	29/09/2016 Saat: 09:30
4	ADNAN KAHVECİ	1633/18	1.334,45	TAKS:0,25 Hmax: 5 Kat	KONUT ALANI	6.000.000,00	180.000,00	04/10/2016 Saat: 14:00	04/10/2016 Saat: 12:00

- 4) İhaleye katılma şartları ve istenilen belgeler
 - A) Kanuni ikametgâh belgesi.
 - B) Türkiye’de tebligat için adres beyanı.
 - C) Ticaret ve/veya Sanayi Odası Belgesi ,
 - a- Gerçek kişi olması halinde ilgisine göre Ticaret, sanayi Odası veya Esnaf ve Sanatkarlar sicilne kayıt olduğunu gösterir belge,
 - b- Tüzel kişi olması halinde tüzel kişiliğin idare merkezinin bulunduğu yer mahkemesinden veya sicile kayıtlı bulunduğu Ticaret ve Sanayi Odasından veya benzeri bir makamdan, ihalenin yapıldığı yıl içinde alınmış tüzel kişiliğin sicile kayıtlı olduğuna dair belge,
 - c- Ortak girişim olması halinde ortak girişimi oluşturan gerçek veya tüzel kişilerin her birinin (a) ve (b) deki esaslara göre temin edecekleri belge.
 - D) İmza sirküleri,

- a- Gerçek kişi olması halinde noter tasdikli imza sirküleri,
 - b- Tüzel kişi olması halinde, tüzel kişiliğın noter tasdikli imza sirküleri,
 - c- Ortak girişim olması halinde ortak girişimi oluşturan gerçek kişi veya tüzel kişilerin her birinin (a) veya (b) fıkralarındaki esaslara göre temin edecekleri belge.
- E) İstekliler adına vekâleten iştirak ediliyor ise istekli adına teklifte bulunacak kimselerin vekâletnameleri ile vekâleten iştirak edenin noter tasdikli imza sirküleri vermesi.
- F) İsteklilerin ortak girişim olması halinde şartnameye ekli örneğine uygun olarak ortaklarca imzalı ortak girişim beyannamesi vermesi.
- G) Geçici Teminat(2886 sayılı yasaya uygun).
- H) Yer Görme Belgesi.

5) Şartname ve ekleri, Beylikdüzü Belediye Başkanlığı İşletme ve İştirakler Müdürlüğü Büyükşehir Mahallesi, Enver Adakan Caddesi, No 2, Beylikdüzü/ İSTANBUL adresinde görülebilir ve 1.000,00 TL karşılığı aynı adreslerden temin edilebilir.

6) İdare, ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.

7) İhaleye katılmak isteyenlerin, ihale şartnamesini incelemeleri ve teklif mektuplarını da içeren kapalı zarflarını en geç son teklif verme tarih ve saatinden önce şartnamede belirtilen şartlar çerçevesinde İşletme ve İştirakler Müdürlüğüne vermeleri gerekmektedir.

İlan olunur.