

## İLAN

### BEYLİKDÜZÜ BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN

Mülkiyeti Belediyemize ait; “Yakuplu 361 Ada 7 Parselde İnşa Edilen Taşınmazda B Blok 1.Bodrum 1 nolu, 1.Bodrum 3 nolu, Zemin Kat 6 nolu, Zemin Kat 8 nolu, 1.Normal Kat 9 nolu, 1.Normal Kat 11 nolu, 2.Normal Kat 14 nolu, 2.Normal Kat 16 nolu, 3.Normal Kat 17 nolu, 3.Normal Kat 19 nolu, 4.Normal Kat 22 nolu, 4.Normal Kat 24 nolu, 5.Normal Kat 25 nolu, 5.Normal Kat 27 nolu, 6.Normal Kat 30 nolu, 6.Normal Kat 32 nolu, 7.Normal Kat 33 nolu, 7.Normal Kat 35 nolu, 8.Normal Kat 38 nolu, 8.Normal Kat 40 nolu, 9.Normal Kat 41 nolu, 9.Normal Kat 43 nolu Bağımsız Bölümlerin Satışı” işi 22 / 05 / 2018 tarihine tesadüf eden Salı günü saat: 14:00’da bağımsız bölüm sırasına göre 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. maddesine göre Açık Teklif Usulü ile ihale edilecektir.

1) İdarenin

- Adresi: Beylikdüzü Belediyesi, Büyükşehir Mahallesi Enver Adakan Caddesi No:2 Beylikdüzü/İSTANBUL
- Telefon ve Faks Numarası: 0212 866 70 00 / 0212 871 15 31

2) İşin Adı: “Yakuplu 361 Ada 7 Parselde İnşa Edilen Taşınmazda Bulunan ve Aşağıda Bilgileri Listelenen Bağımsız Bölümlerin Satışı”

3) Taşınmazlara ve İhaleye Dair Bilgiler:

- İhalenin yapılacağı yer: Beylikdüzü Belediyesi Encümen Toplantı Salonu, Büyükşehir Mahallesi Enver Adakan Caddesi No:2 Beylikdüzü /İSTANBUL
- İhale Tarihi: 22/05/2018
- Evrak Teslimi İçin Son Tarih ve Saat: 21/05/2018 – 16:00
- Satılacak Taşınmazlar;

SIRA	ADA PARSEL	KAT	NO	ODA SAYISI	BRÜT ALAN	MUHAMMEN BEDEL	GEÇİCİ TEMİNAT TUTARI (%)
1	361/7	1.Bodrum	1	3+1	149,70	480.000,00TL	14.400,00TL
2	361/7	1.Bodrum	3	3+1	155,25	520.000,00TL	15.600,00TL
3	361/7	Zemin	6	3+1	155,25	510.000,00TL	15.300,00TL
4	361/7	Zemin	8	3+1	155,25	540.000,00TL	16.200,00TL
5	361/7	1.N.Kat	9	3+1	155,25	500.000,00TL	15.000,00TL
6	361/7	1.N.Kat	11	3+1	155,25	530.000,00TL	15.900,00TL
7	361/7	2.N.Kat	14	3+1	155,25	520.000,00TL	15.600,00TL
8	361/7	2.N.Kat	16	3+1	155,25	540.000,00TL	16.200,00TL
9	361/7	3.N.Kat	17	3+1	155,25	510.000,00TL	15.300,00TL
10	361/7	3.N.Kat	19	3+1	155,25	530.000,00TL	15.900,00TL
11	361/7	4.N.Kat	22	3+1	155,25	520.000,00TL	15.600,00TL
12	361/7	4.N.Kat	24	3+1	155,25	540.000,00TL	16.200,00TL
13	361/7	5.N.Kat	25	3+1	155,25	510.000,00TL	15.300,00TL

14	361/7	5.N.Kat	27	3+1	155,25	540.000,00TL	16.200,00TL
15	361/7	6.N.Kat	30	3+1	155,25	530.000,00TL	15.900,00TL
16	361/7	6.N.Kat	32	3+1	155,25	550.000,00TL	16.500,00TL
17	361/7	7.N.Kat	33	3+1	155,25	520.000,00TL	15.600,00TL
18	361/7	7.N.Kat	35	3+1	155,25	540.000,00TL	16.200,00TL
19	361/7	8.N.Kat	38	3+1	155,25	530.000,00TL	15.900,00TL
20	361/7	8.N.Kat	40	3+1	155,25	550.000,00TL	16.500,00TL
21	361/7	9.N.Kat	41	5+2	270,25	820.000,00TL	24.600,00TL
22	361/7	9.N.Kat	43	5+2	270,25	850.000,00TL	25.500,00TL

4) İhaleye Katılma Şartları ve İstenilen Belgeler

A) A Kanuni ikâmetgâh belgesi.

B) Türkiye’de tebligat için adres beyanı.

C) Oda belgesi veya nüfus cüzdan sureti;

a- Gerçek kişi olması halinde, kayıtlı olduğu ticaret ve/veya sanayi odasından ya da esnaf ve sanatkârlar odasından, ilk ilan veya ihale tarihinin içinde bulunduğu yılda alınmış, odaya kayıtlı olduğunu gösterir belge veya Nüfus Cüzdan Sureti

b- Tüzel kişi olması halinde, ilgili mevzuatı gereği kayıtlı bulunduğu ticaret ve/veya sanayi odasından, ilk ilan veya ihale tarihinin içinde bulunduğu yılda alınmış, tüzel kişiliğin odaya kayıtlı olduğunu gösterir belge,

c- Ortak girişim olması halinde ortak girişimi oluşturan gerçek veya tüzel kişilerin her birinin (a) ve (b) deki esaslara göre temin edecekleri belge.

D) Teklif vermeye yetkili olduğunu gösteren imza beyannamesi veya imza sirküleri;

a- Gerçek kişi olması halinde, noter tasdikli imza beyannamesi,

b- Tüzel kişi olması halinde, ilgisine göre tüzel kişiliğin ortakları, üyeleri veya kurucuları ile tüzel kişiliğin yönetimindeki görevlileri belirten son durumu gösterir Ticaret Sicil Gazetesi, bu bilgilerin tamamının bir Ticaret Sicil Gazetesinde bulunmaması halinde, bu bilgilerin tümünü göstermek üzere ilgili Ticaret Sicil Gazeteleri veya bu hususları gösteren belgeler ile tüzel kişiliğin noter tasdikli imza sirküleri,

c- Ortak girişim olması halinde ortak girişimi oluşturan gerçek kişi veya tüzel kişilerin her birinin (a) veya (b) fıkralarındaki esaslara göre temin edecekleri belgeler.

E) Vekaleten ihaleye katılma halinde, vekil adına düzenlenmiş ihaleye katılmaya ilişkin noter onaylı vekaletname ile vekilin noter tasdikli imza beyannamesi,

F) İsteklilerin ortak girişim olması halinde şartnameye ekli örneğine uygun olarak ortaklarca imzalı ortak girişim beyannamesi vermesi.

G) Geçici Teminat(2886 sayılı yasaya uygun).

H) 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun “İhaleye Katılamayacak Olanlar” 6 ncı maddesinde belirtilen durumlarda olmadığına dair taahhütname.

İ) Yer Görme Belgesi.

Şartname ve ekleri, Beylikdüzü Belediye Başkanlığı İşletme ve İştirakler Müdürlüğü Büyükşehir Mahallesi, Enver Adakan Caddesi, No:2 Beylikdüzü/ İSTANBUL adresinde görülebilir ve **50,00-TL (Elli-TürkLirası)** karşılığı aynı adreslerden temin edilebilir.

İhaleye katılmak isteyenlerin, ihale şartnamesini incelemeleri ve istenilen evrakları **21/05/2018 Pazartesi günü Saat: 16:00’a** kadar şartnamede belirtilen şartlar çerçevesinde İşletme ve İştirakler Müdürlüğüne vermeleri gerekmektedir.

İlan olunur.