

İLAN ASMA TUTANAĞI

BEYLİKDÜZÜ İLÇESİ, KAVAKLI MAHALLESİ 364 ADA 4 PARSELE İLİŞKİN 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, İSTANBUL BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ'NİN 11.07.2017 TARİH 1033 SAYILI KARARI İLE AYNEN UYGUN GÖRÜLEREK, BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANI'NCA 24.07.2017 TARİHİNDE AYNEN ONANMIŞTIR. BAHSE KONU 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI TADİLATININ 3194 SAYILI İMAR KANUNUNUN 8. MADDESİ GEREĞİNCE 11.10.2017-09.11.2017 TARİHLERİ ARASINDA (30 GÜN) ASKIYA ASILDIĞINA DAİR TUTANAK OLUP; TARAFIMIZCA 2 NÜSHA OLARAK TANZİM EDİLMİŞTİR.

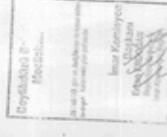
MECLİS TARİHİ **MECLİS KARAR NO**
11.07.2017 1033

BASKANLIK ONAYI
24.07.2017

ADEDİ
1

Şehir Plancısı
Ezgi Momcuoğlu

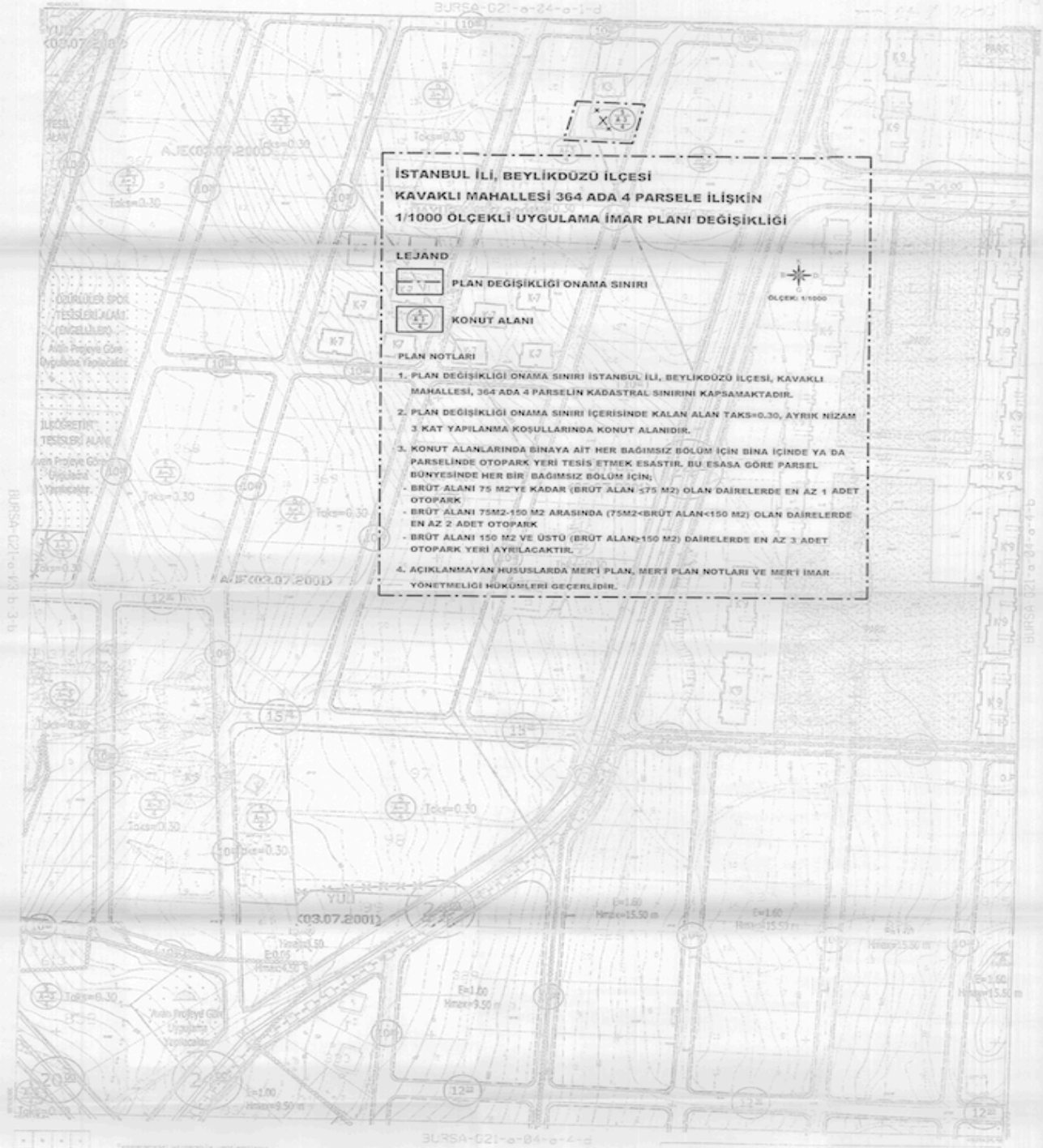
Plan ve Proje Müdürü
Gürkan AKGÜN



İL: İSTANBUL

BURSA-G21-a-04-a-4-a

BURSA-G21-a-24-a-1-d



**İSTANBUL İLİ, BEYLİKDÜZÜ İLÇESİ
KAVAKLI MAHALLESİ 364 ADA 4 PARSELE İLİŞKİN
1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ**

LEJAND

- PLAN DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRI
- KONUT ALANI

PLAN NOTLARI

1. PLAN DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRI İSTANBUL İLİ, BEYLİKDÜZÜ İLÇESİ, KAVAKLI MAHALLESİ, 364 ADA 4 PARSELİN KADASTRAL SINIRINI KAPSAMAKTADIR.
2. PLAN DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRI İÇERİSİNDE KALAN ALAN TAKS=0.30, AYRIK NİZAM 3 KAT YAPILANMA KOŞULLARINDA KONUT ALANIDIR.
3. KONUT ALANLARINDA BİNAYA AİT HER BAĞIMSIZ BÖLÜM İÇİN BİNA İÇİNDE YA DA PARSELİNDE OTOPARK YERİ TESİS ETMEK ESASTIR. BU ESASA GÖRE PARSEL BÜNYESİNDE HER BİR BAĞIMSIZ BÖLÜM İÇİN;
 - BRÜT ALANI 75 M² YE KADAR (BRÜT ALAN 575 M²) OLAN DAİRELERDE EN AZ 1 ADET OTOPARK
 - BRÜT ALANI 75M²-150 M² ARASINDA (75M²<BRÜT ALAN<150 M²) OLAN DAİRELERDE EN AZ 2 ADET OTOPARK
 - BRÜT ALANI 150 M² VE ÜSTÜ (BRÜT ALAN>150 M²) DAİRELERDE EN AZ 3 ADET OTOPARK YERİ AYRILACAKTIR.
4. AÇIKLANMAYAN HUSUSLARDA MERİ PLAN, MERİ PLAN NOTLARI VE MERİ İMAR YÖNETMELİĞİ HÜKÜMLERİ GEÇERLİDİR.

...	...
...	...
...	...
...	...
...	...

Resimlerin gösterdiği yerlerdir.
Değerler her birim için 1 m'likdir.
Yükseklikler, yükseklikler, yükseklikler.
Yükseklikler, yükseklikler, yükseklikler.

BURSA-G21-a-04-a-4-a

1:1000

Proje No: G21-a-04-a-4-a
Proje Adı: KAVAKLI MAHALLESİ 364 ADA 4 PARSELE İLİŞKİN
Proje Yeri: BURSA-G21-a-04-a-4-a
Proje Ölçeği: 1:1000
Proje Tarihi: 03.07.2001
Proje Yazarı: ...
Proje Kontrolörü: ...
Proje Onaylayanı: ...