

## İLAN ASMA TUTANAĞI

BEYLİKDÜZÜ İLÇESİ, KAVAKLI MAHALLESİ 505 ADA 18 PARSELE İLİŞKİN 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, İSTANBUL BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ'NİN 14.03.2018 TARİH 399 SAYILI KARARI İLE TADİLEN UYGUN GÖRÜLEREK, BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANI'NCA 20.03.2018 TARİHİNDE AYNEN ONANMIŞTIR. BAHSE KONU 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİNİN 3194 SAYILI İMAR KANUNUNUN 8/B MADDESİ GEREĞİNCE 14.05.2018-12.06.2018 TARİHLERİ ARASINDA (30 GÜN) ASKIYA ASILDIĞINA DAİR TUTANAK OLUP; TARAFIMIZCA 2 NÜSHA OLARAK TANZİM EDİLMİŞTİR.

MECLİS TARİHİ  
14.03.2018

MECLİS KARAR NO  
399

BAŞKANLIK ONAYI  
20.03.2018

ADEDİ  
1

Şehir Plancısı  
Burcu KARSLIOĞLU

Plan ve Proje Müdürü  
Gürkan AKGÜN



İmar Komisyon Başkanı  
Ertan ERDOĞAN  
Beşiktaş Belediyesi  
Beşiktaş İlçe İmar Müdürlüğü

Beşiktaş Belediyesi  
Beşiktaş İlçe İmar Müdürlüğü

İstanbul Büyükşehir Belediyesi  
İstanbul İlçe İmar Müdürlüğü

İSTANBUL İLİ BEYLİKDÜZÜ İLÇESİ  
KAVAKLI MAHALLESİ  
505 ADA 18 PARSELE  
İLİŞKİN 1/1000 ÖLÇEKLİ  
UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ  
(2014-2015)

İLÇE

Beşiktaş Belediyesi  
Beşiktaş İlçe İmar Müdürlüğü

İBB PLANLAMA MÜDÜRLÜĞÜ  
K2, Zaferançimeni, 34396, Şişli, İstanbul  
Tic. Sic. No: 271100  
0212 291 20 00

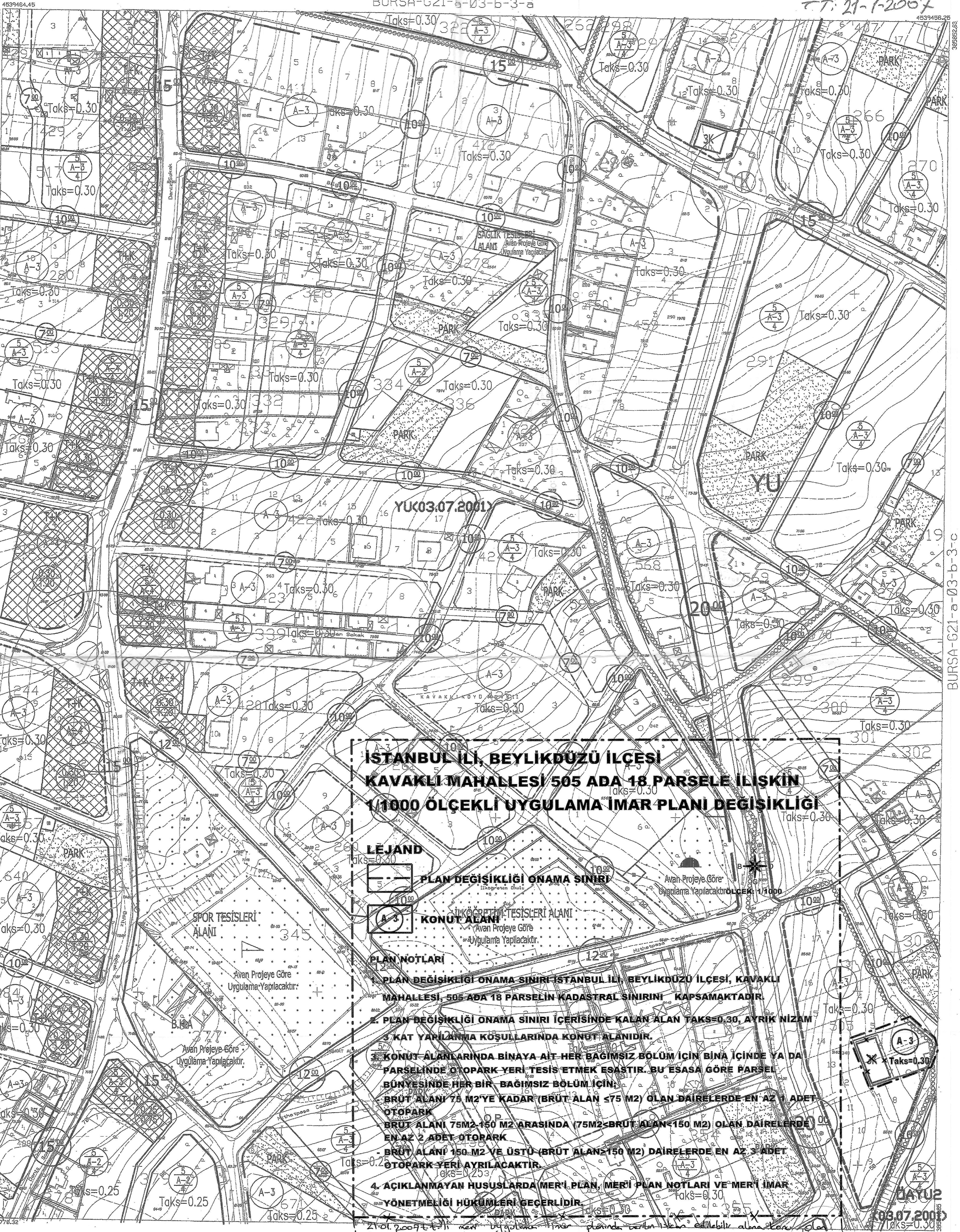
İBB PLANLAMA MÜDÜRÜ  
Y. YILMAZ

İLİ İSTANBUL

BURSA-G21-a-03-b-3-d

BURSA-G21-a-03-b-3-a

26/09  
TT: 21-1-2007



**İSTANBUL İLİ, BEYLİKDÜZÜ İLÇESİ  
KAVAKLI MAHALLESİ 505 ADA 18 PARSELE İLİŞKİN  
1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ**

- LEJAND**
- PLAN DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRI
  - KONUT ALANI

- PLAN NOTLARI**
- PLAN DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRI İSTANBUL İLİ, BEYLİKDÜZÜ İLÇESİ, KAVAKLI MAHALLESİ, 505 ADA 18 PARSELİN KADASTRAL SINIRINI KAPSAMAKTADIR.
  - PLAN DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRI İÇERİSİNDE KALAN ALAN TAKS=0,30, AYRIK NİZAM 3 KAT YAPILANMA KÜŞULLARINDA KONUT ALANIDIR.
  - KONUT ALANLARINDA BİNAYA AIT HER BAĞIMSIZ BÖLÜM İÇİN BİNA İÇİNDE YA DA PARSELİNDE OTOPARK YERİ TESIS ETMEK ESASTIR. BU ESASA GÖRE PARSEL BÜNYESİNDE HER BİR BAĞIMSIZ BÖLÜM İÇİN:  
BRÜT ALANI 75 M<sup>2</sup> YE KADAR (BRÜT ALAN ≤75 M<sup>2</sup>) OLAN DAİRELERDE EN AZ 1 ADET OTOPARK  
BRÜT ALANI 75M<sup>2</sup>-150 M<sup>2</sup> ARASINDA (75M<sup>2</sup><BRÜT ALAN<150 M<sup>2</sup>) OLAN DAİRELERDE EN AZ 2 ADET OTOPARK  
BRÜT ALANI 150 M<sup>2</sup> VE ÜSTÜ (BRÜT ALAN>150 M<sup>2</sup>) DAİRELERDE EN AZ 3 ADET OTOPARK YERİ AYRILACAKTIR.
  - AÇIKLANMAYAN HUSUSLARDA MER'İ PLAN, MER'İ PLAN NOTLARI VE MER'İ İMAR YÖNETMELİĞİ HÜKÜMLERİ GEÇERLİDİR.

a b a b  
d o d o  
a b a b  
d o d o

Fotogrametri yöntemiyle yenilenmiştir.  
Eşyokseklik eğrileri arası 1 metredir.  
Yapılar sacak çizgileriyle gösterilmiştir.  
Yakınlarda firması EMI HARITA BİLGİ İŞLEM LTD. STİ.

1:1000

ONAY  
Mustafa TASKAN  
Harita Müdürü  
Nihat MAÇIT  
Genel Şefkatör Yardımcısı V.  
01.09.2007