

## İLÂN ASMA TUTANAĞI

BEYLİKDÜZÜ İLÇESİ, SAHİL MAHALLESİ 385 ADA 16 PARSEL İLE 149 PARSELİN BİR KISMINA İLİŞKİN 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, İSTANBUL BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ'NİN 14.11.2019 TARİH 809 SAYILI KARARI İLE AYNEN UYGUN GÖRÜLEREK, BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANI'NCA 07.12.2019 TARİHİNDE AYNEN ONANMIŞTIR. BAHSE KONU 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİNİN 3194 SAYILI İMAR KANUNUNUN 8/B MADDESİ GEREĞİNCE 22.01.2020-20.02.2020 TARİHLERİ ARASINDA (30 GÜN) ASKIYA ASILDIĞINA DAİR TUTANAK OLUP; TARAFIMIZCA 2 NÜSHA OLARAK TANZİM EDİLMİŞTİR.

**MECLİS TARİHİ**  
14.11.2019

**MECLİS KARAR NO**  
809

**BAŞKANLIK ONAYI**  
07.12.2019

**ADEDİ**  
1

  
**Şehir Plancısı**  
**Ezgi SARIALIOĞLU**

  
**Plan ve Proje Müdürü**  
**Anıl SARICAN DELİBAY**

BEYLİKDÜZÜ BELEDİYE BAŞKANLIĞI		
PLANIN İSMİ	İSTANBUL İLİ BEYLİKDÜZÜ İLÇESİ SAHİL MAHALLESİ 385 ADA 16 PARSEL İLE 149 PARSELİN BİR KISMINA İLİŞKİN 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ TEKLİFİ	
Pafta No	G21A04D1A	Ölçek:1/1000
PLANSIYEM NO	YAKUPLU LUP	File:23
ÇİZEN	EZGİ MAMUÇOĞLU	Şehir Plancısı
ŞEF	ELİF KANGALIOĞLU OĞUL	Şehir Plancısı
MÜDÜR	GURKAN ERDOĞAN	Plan ve Proje Müdürü

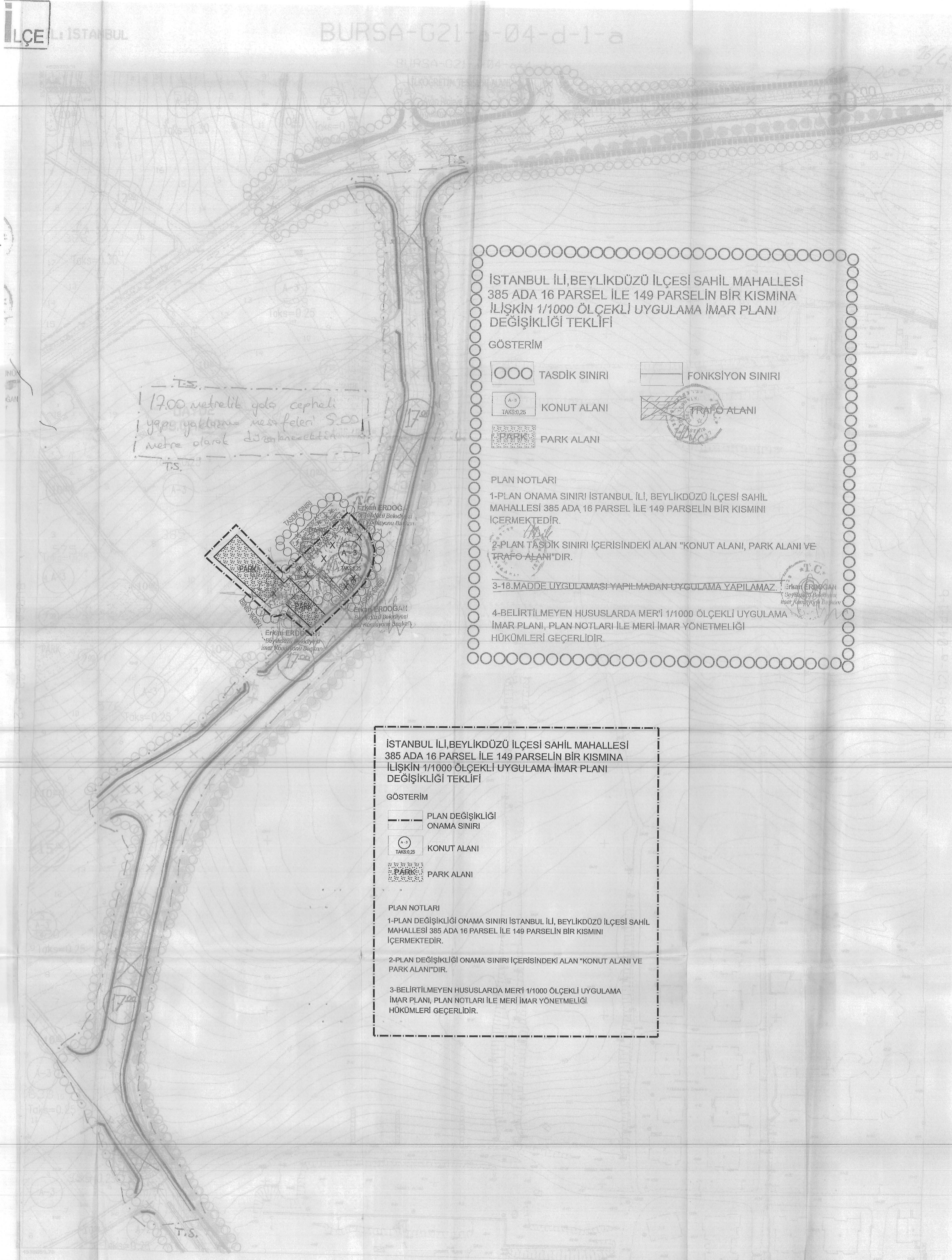
BEYLİKDÜZÜ BELEDİYE MECLİSİNİN	BEYLİKDÜZÜ BELEDİYE MECLİSİNİN
05.09.2019 gün ve 92 sayılı kabul edilen kararın eki plan pastaştır.	05.09.2019 gün ve 92 sayılı kabul edilen kararın eki plan pastaştır.

İBB PLANLAMA MÜDÜRLÜĞÜNÜN  
13.09.2019 tarih 1466 sayılı yazısı  
ekli pastaştır.

İstanbul Büyükşehir Belediye Meclisinin  
14/11/2019 tarihinde ve 253 sayılı karar  
ile ayın /tadilen tasdiği karar eki plan pastaştır.

Mürsel İSHK /  
Şehir Plancısı / H.İ. TOMBULCA  
Belediye Başkanı

Yüksel  
İnşaat Mühendisi  
İmar ve Emlak Bakanlığı  
Kamusal Kurum



1700 metrelik yola cephe  
yapı yaklaşımı mesafeleri 500  
metre olarak düzenlenmiştir.

**İSTANBUL İLİ, BEYLİKDÜZÜ İLÇESİ SAHİL MAHALLESİ  
385 ADA 16 PARSEL İLE 149 PARSELİN BİR KISMINA  
İLİŞKİN 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI  
DEĞİŞİKLİĞİ TEKLİFİ**

**GÖSTERİM**

○○○	TASDİK SINIRI	□	FONKSİYON SINIRI
○	KONUT ALANI	□	TRAFİK ALANI
■	PARK ALANI		

**PLAN NOTLARI**

- 1-PLAN ONAMA SINIRI İSTANBUL İLİ, BEYLİKDÜZÜ İLÇESİ SAHİL MAHALLESİ 385 ADA 16 PARSEL İLE 149 PARSELİN BİR KISMINI İÇERMEKTEDİR.
- 2-PLAN TASDİK SINIRI İÇERİSİNDEKİ ALAN "KONUT ALANI, PARK ALANI VE TRAFİK ALANI"DIR.
- 3-18.MADDE UYGULAMASI YAPILMADAN UYGULAMA YAPILAMAZ.
- 4-BELİRTİLMİYEN HUSUSLARDA MERİ 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI, PLAN NOTLARI İLE MERİ İMAR YÖNETMELİĞİ HÜKÜMLERİ GEÇERLİDİR.

**İSTANBUL İLİ, BEYLİKDÜZÜ İLÇESİ SAHİL MAHALLESİ  
385 ADA 16 PARSEL İLE 149 PARSELİN BİR KISMINA  
İLİŞKİN 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI  
DEĞİŞİKLİĞİ TEKLİFİ**

**GÖSTERİM**

---	PLAN DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRI
○	KONUT ALANI
■	PARK ALANI

**PLAN NOTLARI**

- 1-PLAN DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRI İSTANBUL İLİ, BEYLİKDÜZÜ İLÇESİ SAHİL MAHALLESİ 385 ADA 16 PARSEL İLE 149 PARSELİN BİR KISMINI İÇERMEKTEDİR.
- 2-PLAN DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRI İÇERİSİNDEKİ ALAN "KONUT ALANI VE PARK ALANI"DIR.
- 3-BELİRTİLMİYEN HUSUSLARDA MERİ 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI, PLAN NOTLARI İLE MERİ İMAR YÖNETMELİĞİ HÜKÜMLERİ GEÇERLİDİR.